

土地

価格

425万円

所在地

羽島市福寿町本郷字鐘鑄1531番

土地面積

公簿
実測

234㎡

(70.78坪)

3.3㎡単価 (坪単価)
約6万円

私道負担

無

・有 (㎡)

地目

畑

都市計画

市街化区域

用途地域

第一種中高層住居専用地域

建ぺい率

60%

容積率

200%

引渡

即時・相談 (月頃)

国土法届

要・不要

設備

上水道・下水道・浄化槽・都市ガス・プロパン

接道状況

※西側幅員約4.2mの公道に約6m接面

備考

※現況渡しです。
 ※農地法第5条の届出が必要です。
 ※上水道・都市ガスの引込工事が必要です。(買主負担)
 ※上水道分担金が必要です。(買主負担)
 ※建築基準法第22条区域です。
 ※学校区：福寿小学校・竹鼻中学校

取引態様

売主・代理・専属専任媒介・専任媒介・一般媒介

岐阜県知事 (4) 第4399号

東洋産業株式会社 不動産部

〒503-0202 安八郡輪之内町大藪135番地

TEL: (0584) 69-4519 FAX: (0584) 69-2907 <http://www.toyo-sangyo.net>

確認



確認



担当

須賀

080-4291-6670

2025.3.21



地番区域見出

福寿町本郷

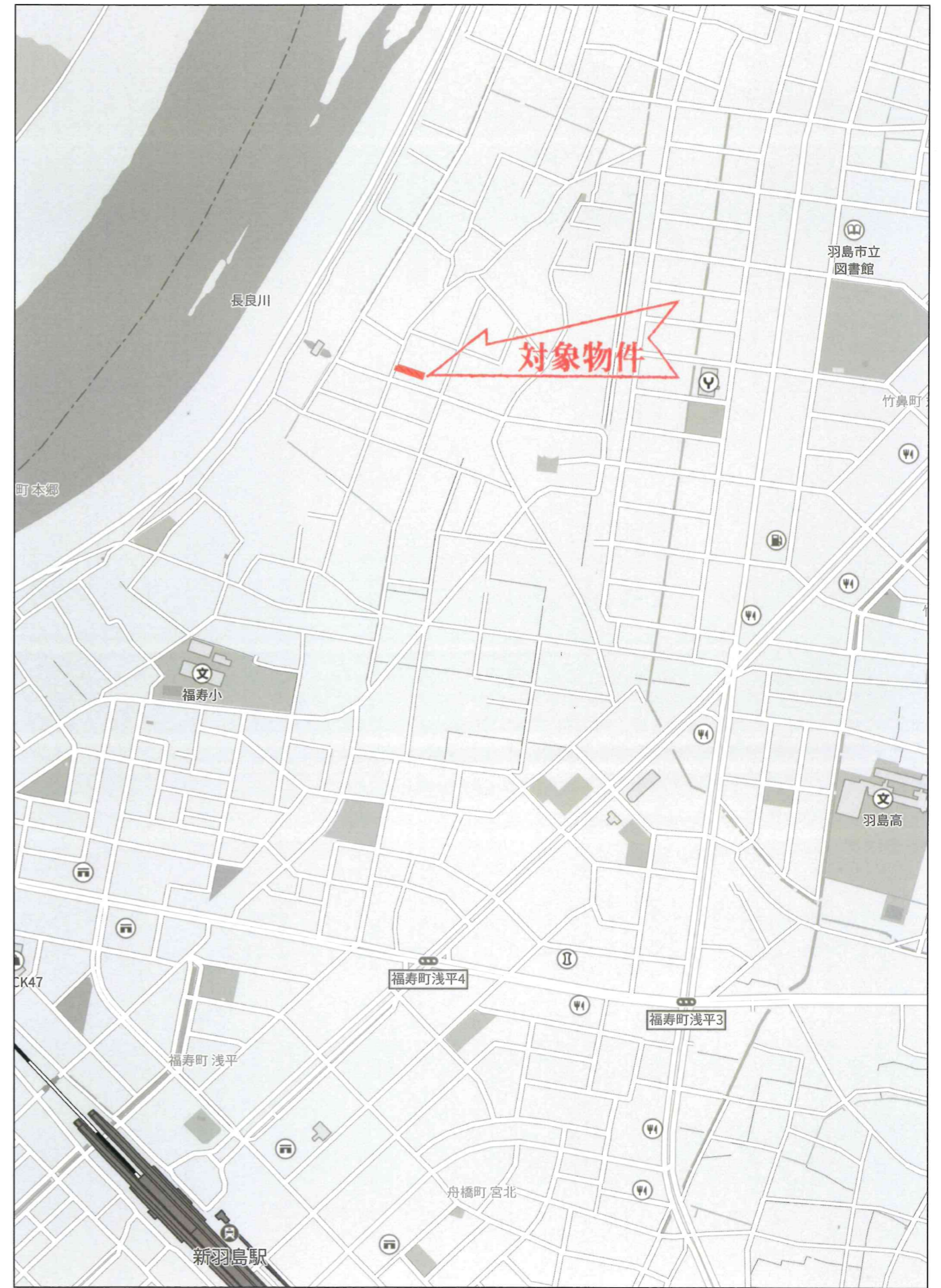
在 羽島市福寿町本郷字鐘鑄

地番 1532番



60m

1:1149



280m