

<h1>貸地</h1>	価	29.7万円/月(税込)
	格	

所在地	羽島市正木町新井字四丁目954番 外3筆		
-----	----------------------	--	--

土地面積	公簿 2346㎡ 実測 (約709.66坪)	3.3㎡単価 (坪単価) 約380円
------	---------------------------	-----------------------

私道負担	無・有 (㎡)	地目	雑種地・田 (現況: 駐車場)
------	---------	----	--------------------

都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
------	---------	------	-----

建ぺい率	60%	容積率	200%
------	-----	-----	------

引渡	即時・相談 (月頃)	国土法届	要・不要
----	------------	------	------

設備	上水道・下水道・浄化槽・都市ガス・プロパン
----	-----------------------

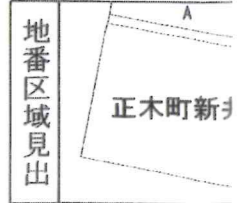
接道状況	※北側幅員約4.4mの公道に約41m接面 ※東側幅員約3.7mの公道に約50m接面
------	--

備考	※現況渡しです。 ※建築不可です。 ※アスファルト舗装が施されています。 ※駐車場・資材置場用地として最適です。 ※保証会社への加入が必須です。 (初回保証料: 月額総賃料1ヶ月分、年次保証料: 月額総賃料0.1ヶ月分、別途振替手数料330円)
----	---

取引態様	売主・代理・専属専任媒介・ 専任媒介 ・一般媒介
------	---------------------------------

岐阜県知事 (4) 第4399号	確認 	確認
東洋産業株式会社 不動産部	担当	
〒503-0202 安八郡輪之内町大藪135番地	須賀	
TEL: (0584) 69-4519 FAX: (0584) 69-2907 http://www.toyo-sangyo.net	080-4291-6670	

2025.3.29



所在	羽島市正木町新井字四丁目		地番	939番	
/1000	精度区分	座標系番号又は記号	分類	地図に準ずる図面	
			種類	土地改良所在図	
	備付年月日	昭和41年1月4日		補記	

