

# 土地

価格

1,160 万円

所在地

羽島市竹鼻町飯柄字西折戸183番

土地面積

公簿 958 m<sup>2</sup>  
実測 (289.79 坪)

3.3 m<sup>2</sup>単価 (坪単価)  
約4 万円

私道負担

無・有 ( m<sup>2</sup> )

地目

田

都市計画

市街化区域

用途地域

第一種低層住居専用地域

建ぺい率

40 %

容積率

60 %

引渡

即時・相談 ( 月頃 )

国土法届

要・不要

設備

上水道・下水道・浄化槽・都市ガス・プロパン

接道状況

※東側幅員約2.2mの公道に約18m接面

備考

※現況渡し  
※セットバック必要  
※高さ制限 (10m)  
※景観法  
※竹鼻正木地区地区計画あり  
※上水道の引込工事が必要 (買主負担)  
※農地法第5条届出必要  
※学校区: 中央小・中央中

取引態様

売主・代理・専属専任媒介・専任媒介・一般媒介

岐阜県知事 (4) 第4399号

東洋産業株式会社 不動産部

〒503-0202 安八郡輪之内町大藪135番地

TEL: (0584) 69-4519 FAX: (0584) 69-2907 http://www.toyo-sangyo.net

確認



確認

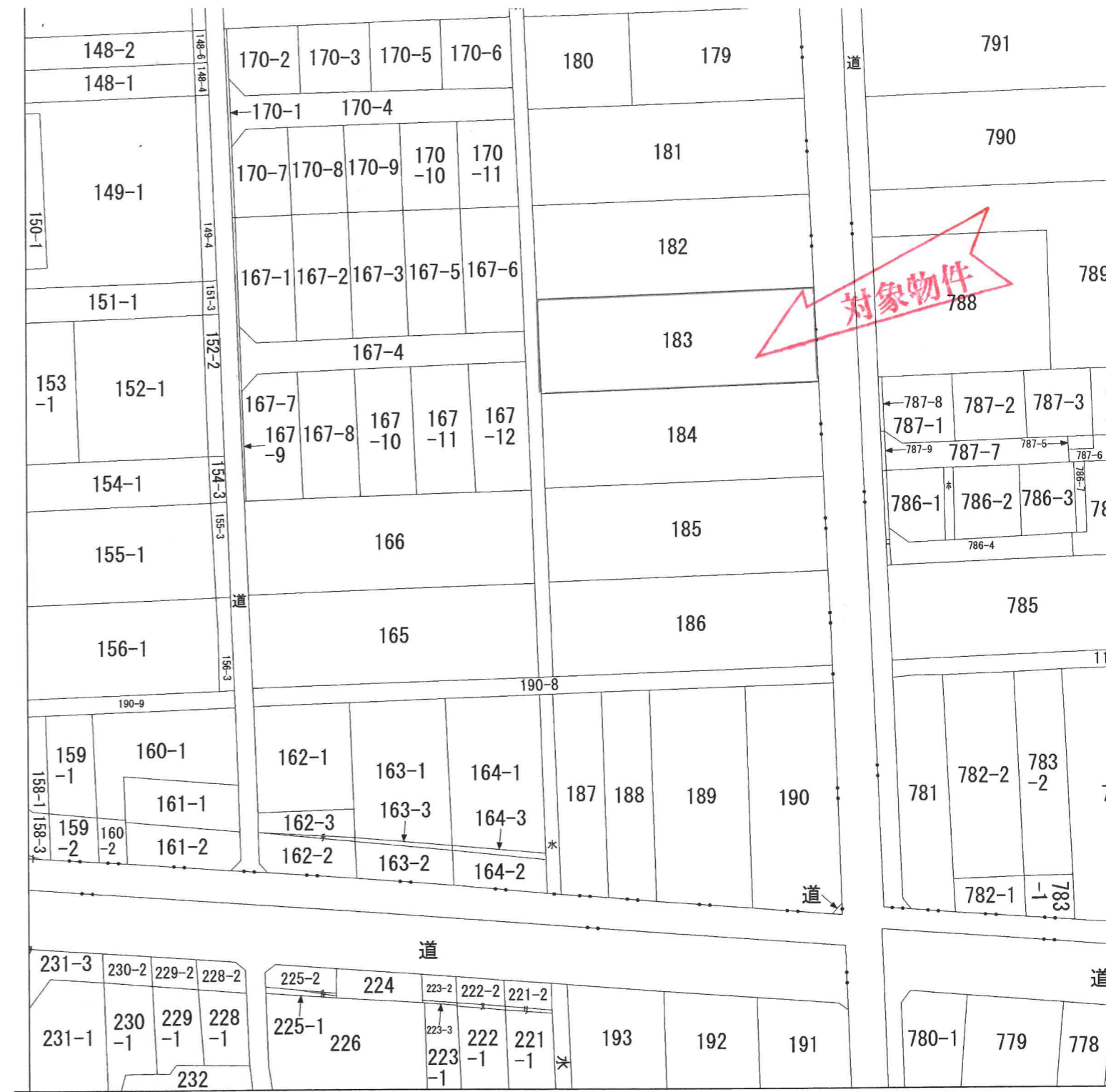


担当

須賀

080-4291-6670

2025.2.3



請求部	所在	羽島市竹鼻町飯柄字西折戸			地番	184番		
出力縮尺	1/1000	精度区分	座標系番号又は記号	分類	地図に準ずる図面		種類	旧土地
作成年月日				備付年月日 (原図)			補事項	

