

土地

価
格

870 万円

所在地

羽島市正木町新井字四町目939番

土地面積 **公簿** 479.33 m² 3.3 m²単価 (坪単価)
実測 (144.99坪) 6 万円

私道負担 **無**・有 (m²) 地 目 宅地

都市計画 市街化区域 用途地域 準工業地域

建ぺい率 60 % 容 積 率 200 %

引 渡 即時・**相談**・(月頃) 国土法届 要・**不要**

設 備 **上水道**・井戸・下水道・**浄化槽**・都市ガス・**プロパン**

接道状況 ※南側幅員約 4.6m公道に約 9m接面

備 考 ※現況渡しです。
※景観法、建築基準法 22 条区域です。
※学区区：中央小学校、中央中学校
※羽島用水へ排水の申請が必要です。

取引態様 売主・代理・専属専任媒介・専任媒介・**一般媒介**

岐阜県知事 (4) 第 4399号

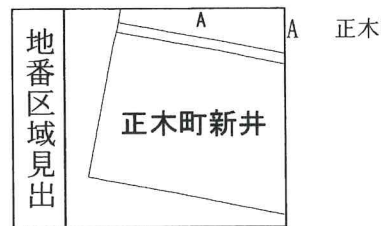
東洋産業株式会社 不動産部

〒503-0202 安八郡輪之内町大藪 135 番地

TEL : (0584) 69-4519 FAX : (0584) 69-2907 <http://www.toyo-sangyo.net>

確認 確認
担当
須 賀
080-4291-6670

2025.4.1



羽島市正木町新井字四町目

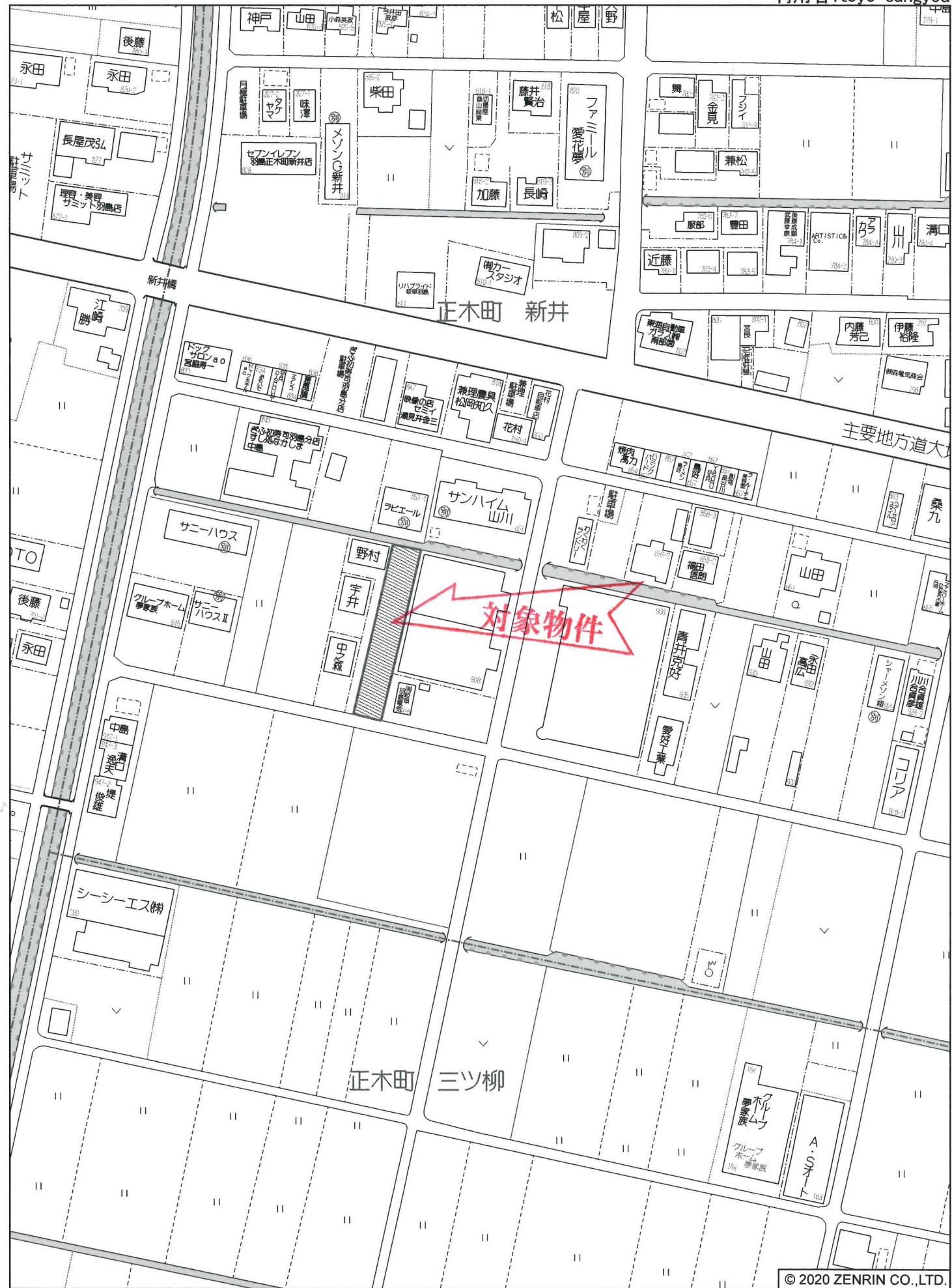
地 番 939番

青
度
分

座
標
系
番
号
又

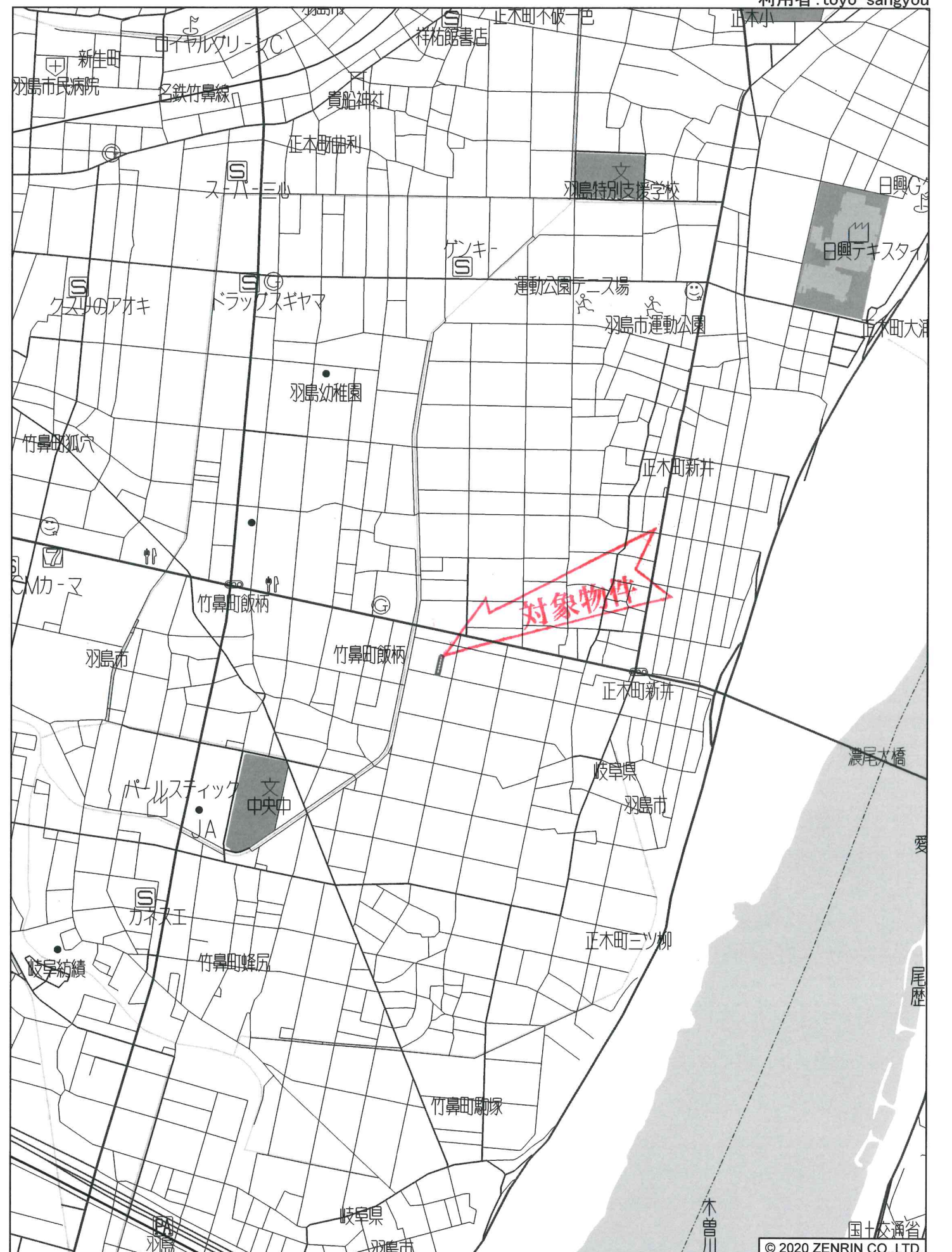
分類 地図に準ずる図面

種類 土地改良所在図



羽島市正木町 新井付近

縮尺 1 / 1,500 45m



羽島市正木町 新井付近

縮尺 1 / 12,500 375m 国土地交通省 令元情使、第514号