


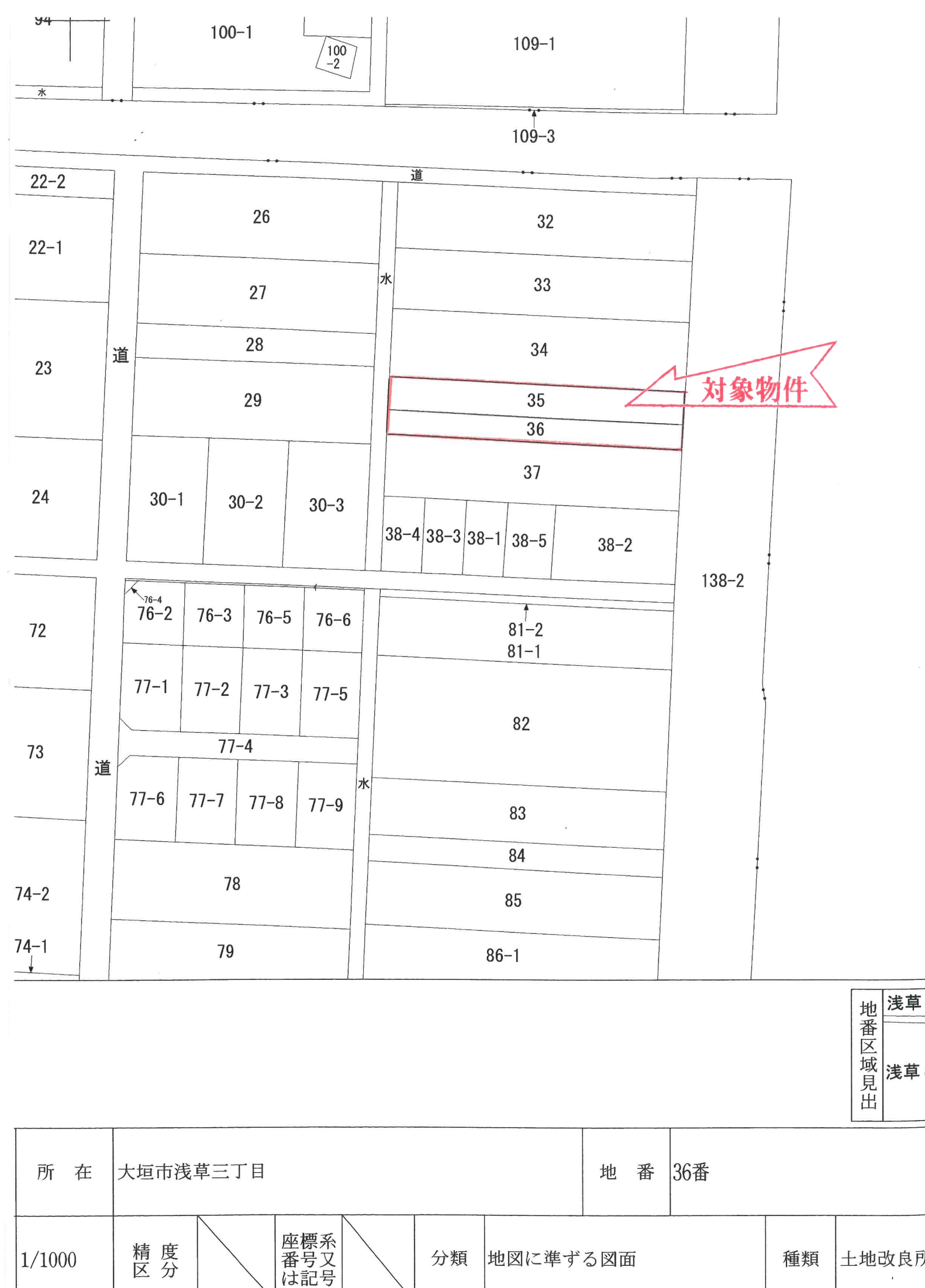


売地		価 格	1,260 万円	
所在地	大垣市浅草三丁目35番、36番			
土地面積	公簿 実測	693㎡ (209.63坪)	3.3㎡単価 (坪単価) 約6万円	
私道負担	無・有 (㎡)	地	目	田
都市計画	市街化区域		用途地域	工業地域
建ぺい率	60%		容積率	200%
引渡	即時・相談・(月頃)	国土法届	要・不要	
設備	上水道・下水道・浄化槽・都市ガス・プロパン			
接道状況	※東側幅員約22m公道に約10.5m接面			
備考	※現況でのお引渡しです。 ※景観計画区域です。 ※上水道の引込工事が必要です。 ※下水道受益者負担金が別途必要です。(98円/㎡) ※広告看板の撤去に約3ヶ月かかります。 ※乗入工事施行申請及び工事が必要です。 ※学校区：江東小学校・江並中学校			
取引態様	売主・代理・専属専任媒介・専任媒介・一般媒介			
岐阜県知事 (4) 第4399号		確認	確認	
 東洋産業株式会社 不動産部				
〒503-0202 安八郡輪之内町大藪 135 番地		担当		
TEL : (0584) 69-4519 FAX : (0584) 69-2907 http://www.toyo-sangyo.net		宇津		
		080-4199-5655		

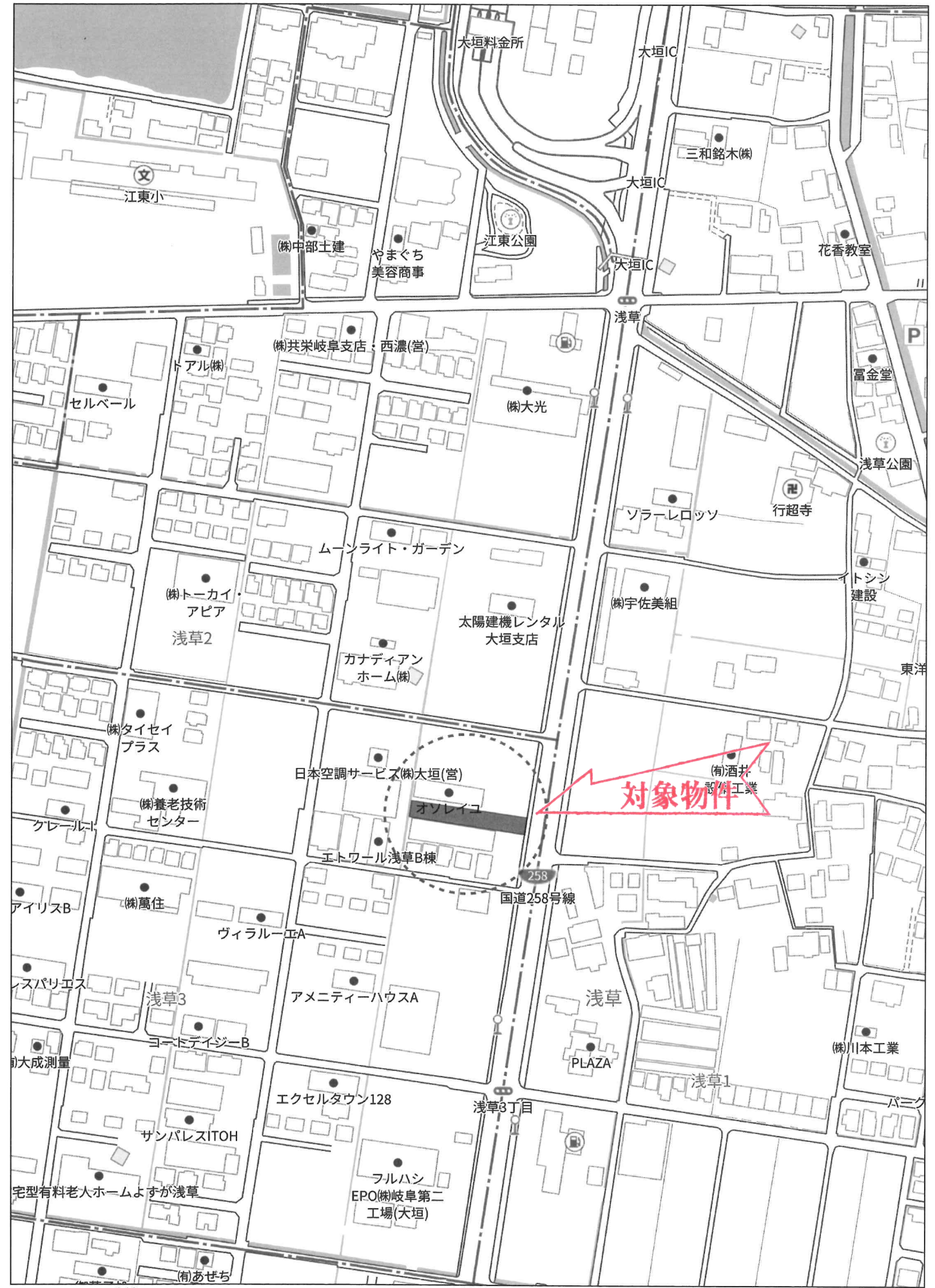
2024.12.18



所在地	大垣市浅草三丁目	地番	36番
1/1000	精度区分	座標系 番号又は 記号	分類
			地図に準ずる図面
			種類
			土地改良別



80m 1:2000 禁無断複写複製 東洋産業株式会社 P240038264-20241217135002



140m 1:3000 禁無断複写複製 東洋産業株式会社