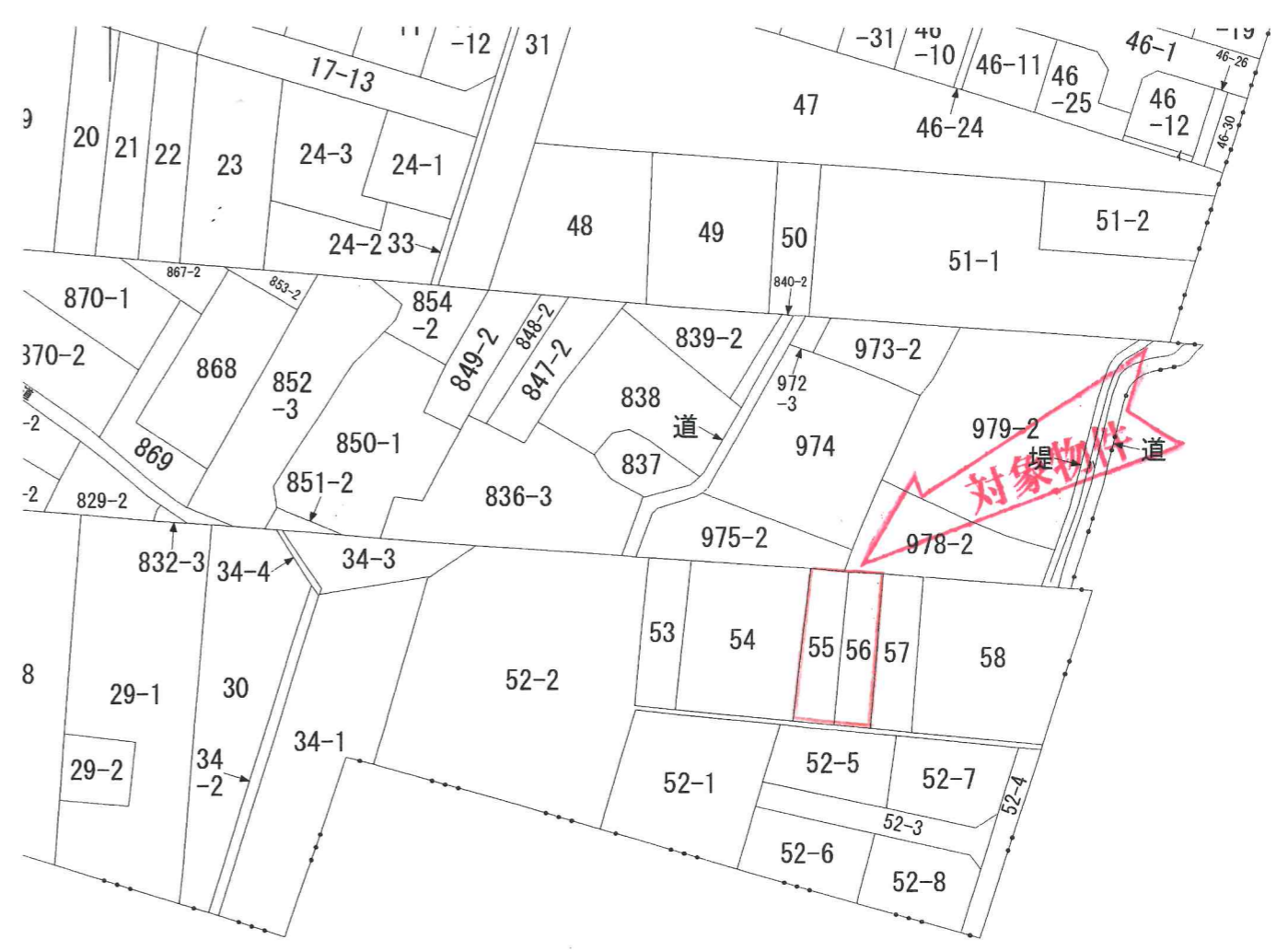


土地		価格	800 万円	
所在地	大垣市和合新町二丁目 55、56			
土地面積	公簿 263 m ² 実測 (79.55 坪)	3.3 m ² 単価 (坪単価) 約 10 万円		
私道負担	無・有 (m ²)	地目	田	
都市計画	市街化区域	用途地域	準住居地域	
建ぺい率	60 %	容積率	200 %	
引渡	即時・相談 (月頃)	国土法届	要・不要	
設備	上水道・下水道・浄化槽・都市ガス・プロパン			
接道状況	※北側幅員約 36 m の公道に約 10 m 接面			
備考	※現況渡しです。 ※上水道を使用するには本管の延長工事が必要です。 ※景観法・道路法 ※立地適正化計画 (居住誘導区域内・都市機能誘導区域外) ※農地法 5 条届出が必要です。 ※北側は国道 21 号の側道に接道。 ※学校区：小野小学校、東中学校			
取引態様	売主・代理・専属専任媒介・専任媒介・一般媒介			
岐阜県知事 (4) 第 4399 号		確認	確認	
東洋産業株式会社 不動産部		担当 須賀 080-4291-6670		
〒503-0202 安八郡輪之内町大藪 135 番地				
TEL : (0584) 69-4519 FAX : (0584) 69-2907 http://www.toyo-sangyo.net				

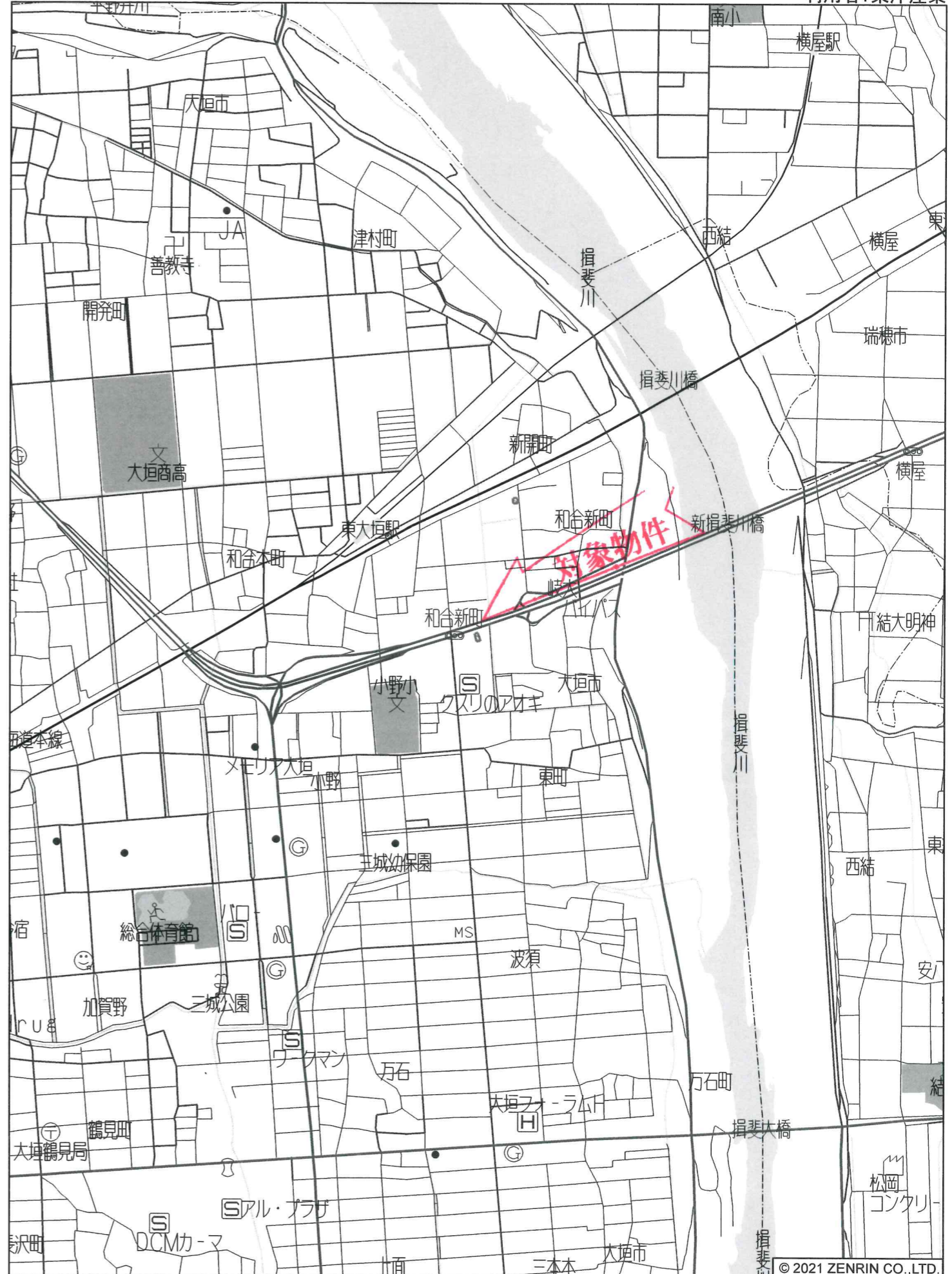


地番区域見出
和合新
2丁目

所在	大垣市和合新町二丁目		地番	55番	
1/1000	精度区分	座標系番号又は記号	分類	地図に準ずる図面	種類 土地改良所在
備付			備考		



大垣市和合 新町2丁目付近



大垣市和合 新町付近