

# 売地

価  
格

120 万円

所在地

安八郡安八町北今ヶ淵字本村 628-2

土地面積

公簿 104 m<sup>2</sup>  
実測 (31.46 坪)

3.3 m<sup>2</sup>単価 (坪単価)  
約 4 万円

私道負担

無・有 ( m<sup>2</sup>)

地 目

畑

都市計画

市街化区域

用途地域

第二種中高層住居専用地域

建ぺい率

70 %

容 積 率

200 %

引 渡

即時・相談 ( 月頃)

国土法届

要 ・ 不要

設 備

上水道・下水道・浄化槽・都市ガス・プロパン

接道状況

※南側幅員約 4.3m公道に約 8m接面  
※東側幅員約 3m公道に約 12m接面

備 考

※現状渡しです。  
※農地法 5 条許可が必要です。  
※セットバックが必要です。  
※上下水道の引込費用は買主負担です。  
※学区区：名森小学校、登龍中学校

取引態様

売主・代理・専属専任媒介・専任媒介・一般媒介

岐阜県知事 (4) 第4399号

東洋産業株式会社 不動産部

〒503-0202 安八郡輪之内町大藪 135 番地

TEL : (0584) 69-4519 FAX : (0584) 69-2907 <http://www.toyo-sangyo.net>

確認



確認

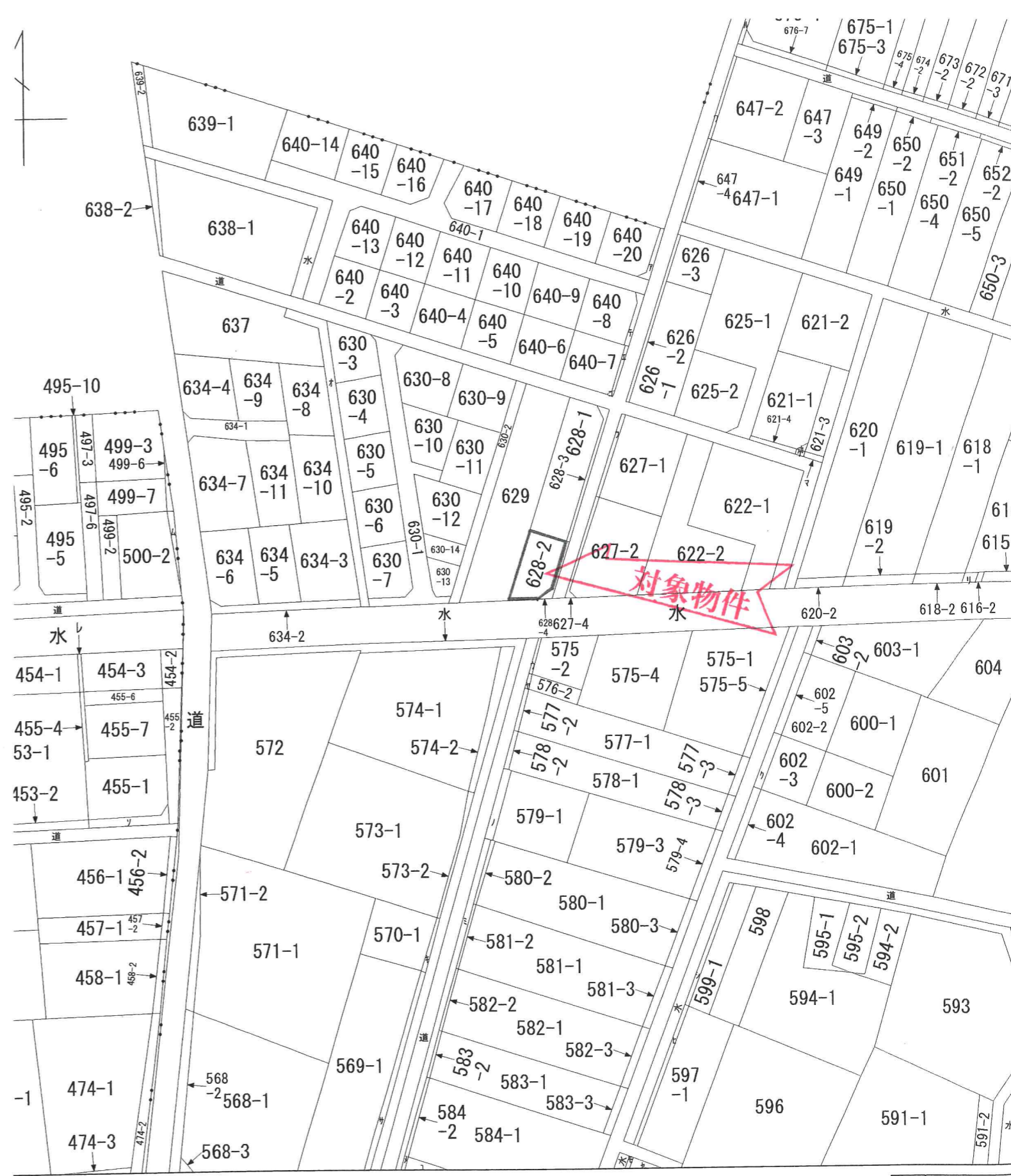


担 当

吉 村

090-6760-8695

2024.6.5



地番区域見出  
北今ヶ淵  
北今

所在地 安八郡安八町北今ヶ淵字本村

地番 628番2

