

土地

価
格

別紙参照

所
在
地

大垣市長松町

A~D

土地面積

※別紙参照

私道負担

無・有 (m²)

地 目

宅地

都市計画

市街化区域

用途地域

第一種低層住居専用地域
(外壁後退はありません)

建ぺい率

60%

容 積 率

100%

引 渡

即時・相談・(月頃)

国土法届

要 ・ 不要

設 備

上水道・下水道・浄化槽・都市ガス・プロパン

接道状況

※別紙参照

備 考

※上下水道引込工事代金として70万円必要となります。
 ※下水道受益者負担金 98円/m²必要です。
 ※開発許可番号：大垣市指令開第1996号
 ※景観条例区域内です。
 ※建築確認申請時に緑化計画が必要です。
 ※学校区：荒崎小学校・西部中学校
 ※高さ制限10mです。

取引態様

売主 代理・専属専任媒介・専任媒介・一般媒介

岐阜県知事 (4) 第4399号



東洋産業株式会社 不動産部

〒503-0202 安八郡輪之内町大藪135番地

TEL : (0584) 69-4519 FAX : (0584) 69-2907 http://www.toyo-sangyo.net

確認

確認

下村

担 当

吉村

090-6760-8695

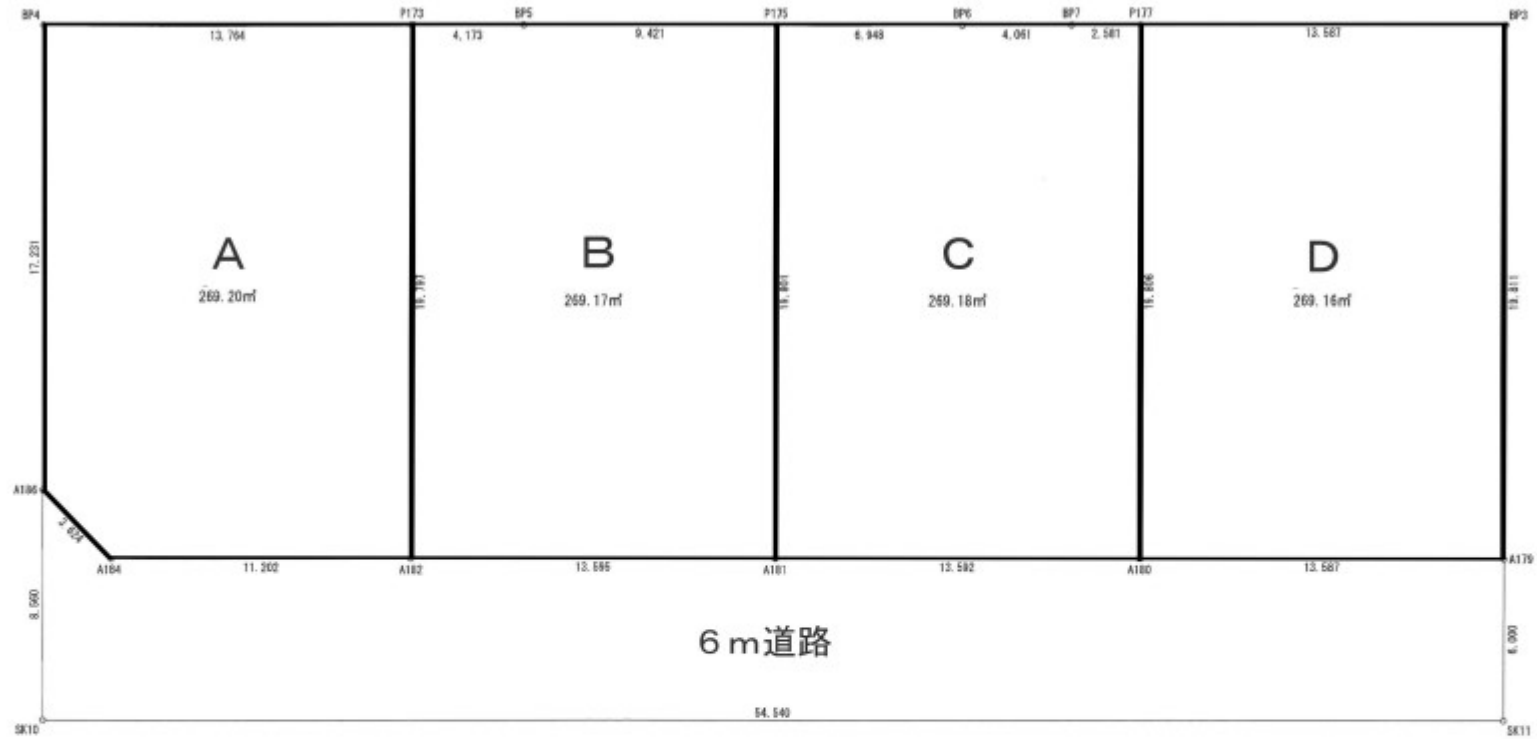
2025. 1. 8

3-8 ハ 422-3 ホ 335-1
 7-6 ニ 422-7 ヘ 456-2



地番区域見出し
 長松町

長松町
 長松町



区画	面積 (㎡)	坪数 (坪)	価格 (万円)	坪単価 (万円)
A	269.20	約81.43	880	約11
B	269.17	約81.42	850	約10
C	269.18	約81.42	850	約10
D	269.16	約81.42	900	約11