

売地

価
格

2,780 万円

所
在
地

大垣市中野町二丁目 76、229-10、229-11

土地面積

公簿

549.25㎡

3.3㎡単価 (坪単価)

実測

(166.14坪)

16.73万円

私道負担

無

・有 (

㎡)

地 目

田・宅地

都市計画

市街化区域

用途地域

第一種住居地域

建ぺい率

60%

容積率

200%

引 渡

即時

・相談

(月頃)

国土法届

要

・不要

設 備

上水道

・下水道

・浄化槽・都市ガス・プロパン

接道状況

※西側幅員約20mの公道に、幅約1.8mの水路を挟み、
約20m接面 (水路橋には占有許可が必要です)
※東側幅員約4mの公道に約19m接面

備 考

※現況渡しです。
※農地法5条届出が必要です。
※景観計画区域です。
※下水道受益者負担金が98円/㎡必要となります。

取引態様

売主・代理・専属専任媒介・専任媒介・一般媒介

岐阜県知事 (4) 第4399号

東洋産業株式会社 不動産部

〒503-0202 安八郡輪之内町大藪135番地

TEL: (0584) 69-4519 FAX: (0584) 69-2907 <http://www.toyo-sangyo.net>

確認



確認

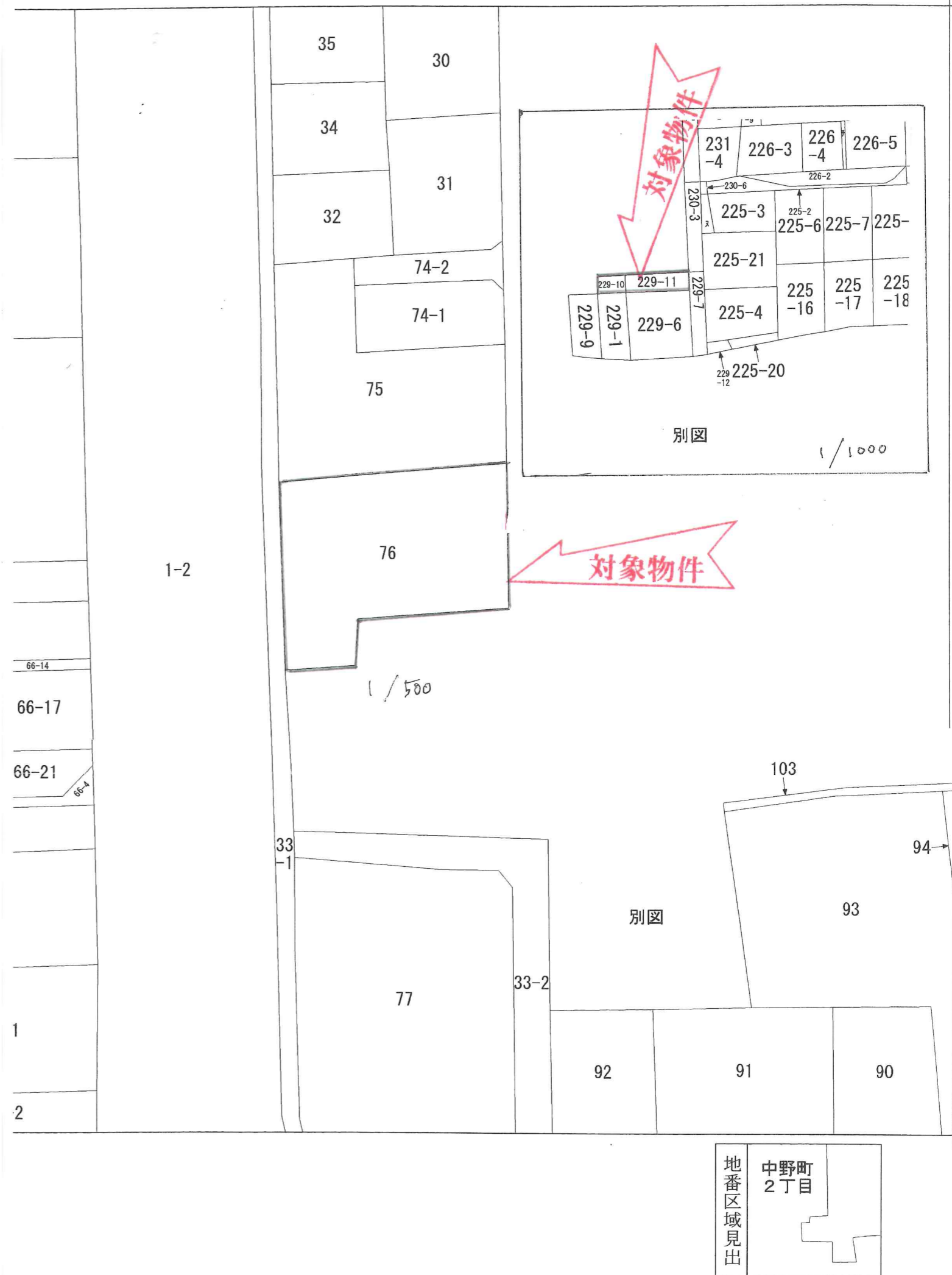


担 当

須 賀

080-4291-6670

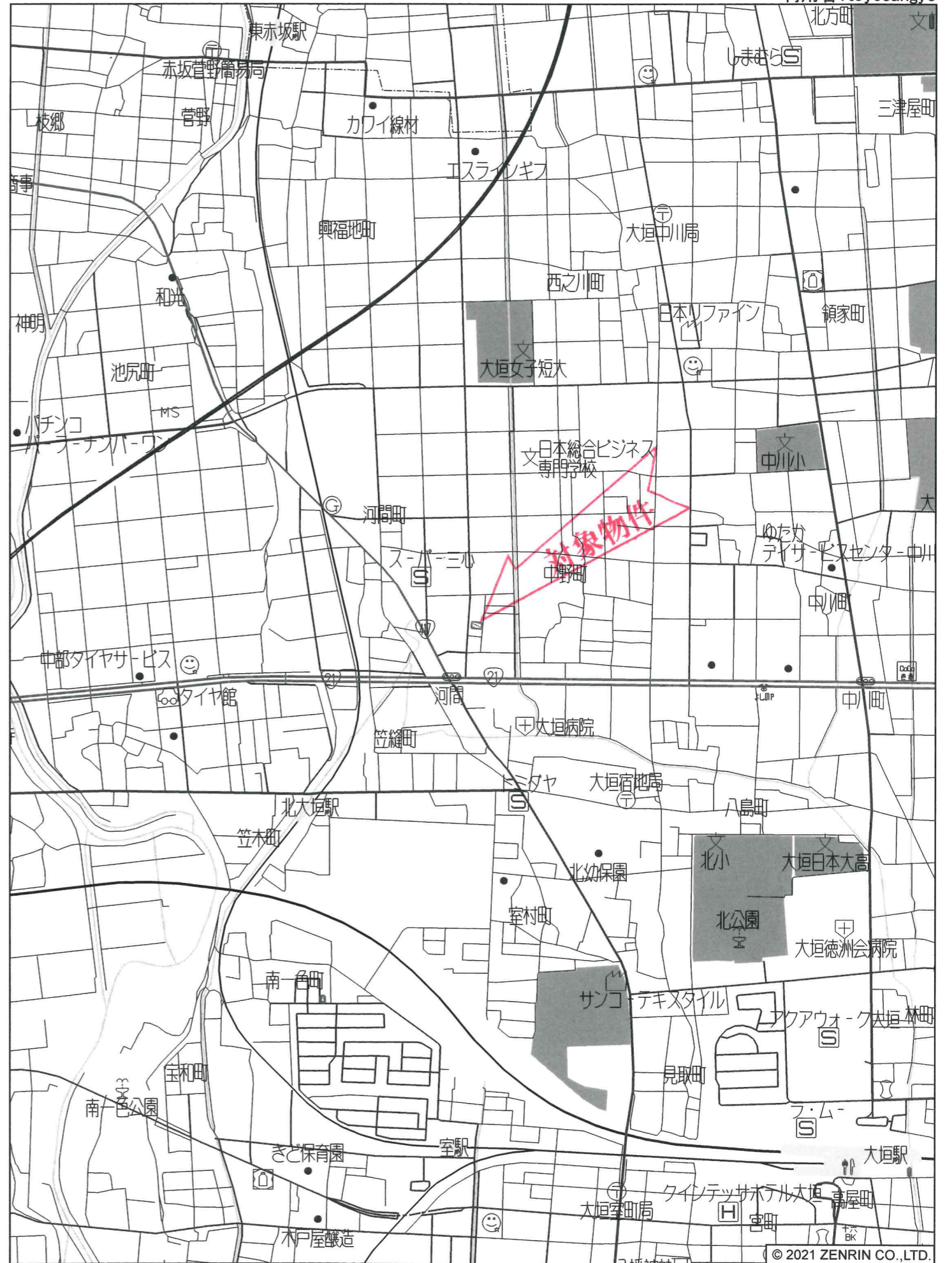
2024.11.15





大垣市中野町2丁目付近

縮尺 1 / 1,500 45m



大垣市中野町付近

縮尺 1 / 12,500 375m R 2JHs 365