

# 売地

価格

2,980 万円

所在地

大垣市中野町二丁目 76、229-10、229-11

土地面積

公簿

549.25㎡

3.3㎡単価 (坪単価)

実測

(166.14坪)

17.94万円

私道負担

無

・有 (㎡)

地目

田・宅地

都市計画

市街化区域

用途地域

第一種住居地域

建ぺい率

60%

容積率

200%

引渡

即時

・相談

(月頃)

国土法届

要

・不要

設備

上水道

・下水道

・浄化槽・都市ガス・プロパン

接道状況

※西側幅員約20mの公道に、幅約1.8mの水路を挟み、約20m接面(水路橋には占有許可が必要です)

※東側幅員約4mの公道に約19m接面

備考

※現況渡しです。

※農地法5条届出が必要です。

※景観計画区域です。

※下水道受益者負担金が98円/㎡必要となります。

取引態様

売主・代理・専属専任媒介・専任媒介・一般媒介

岐阜県知事 (4) 第4399号

**東洋産業株式会社 不動産部**

〒503-0202 安八郡輪之内町大藪135番地

TEL: (0584) 69-4519 FAX: (0584) 69-2907 <http://www.toyo-sangyo.net>

確認



確認



担当

須賀

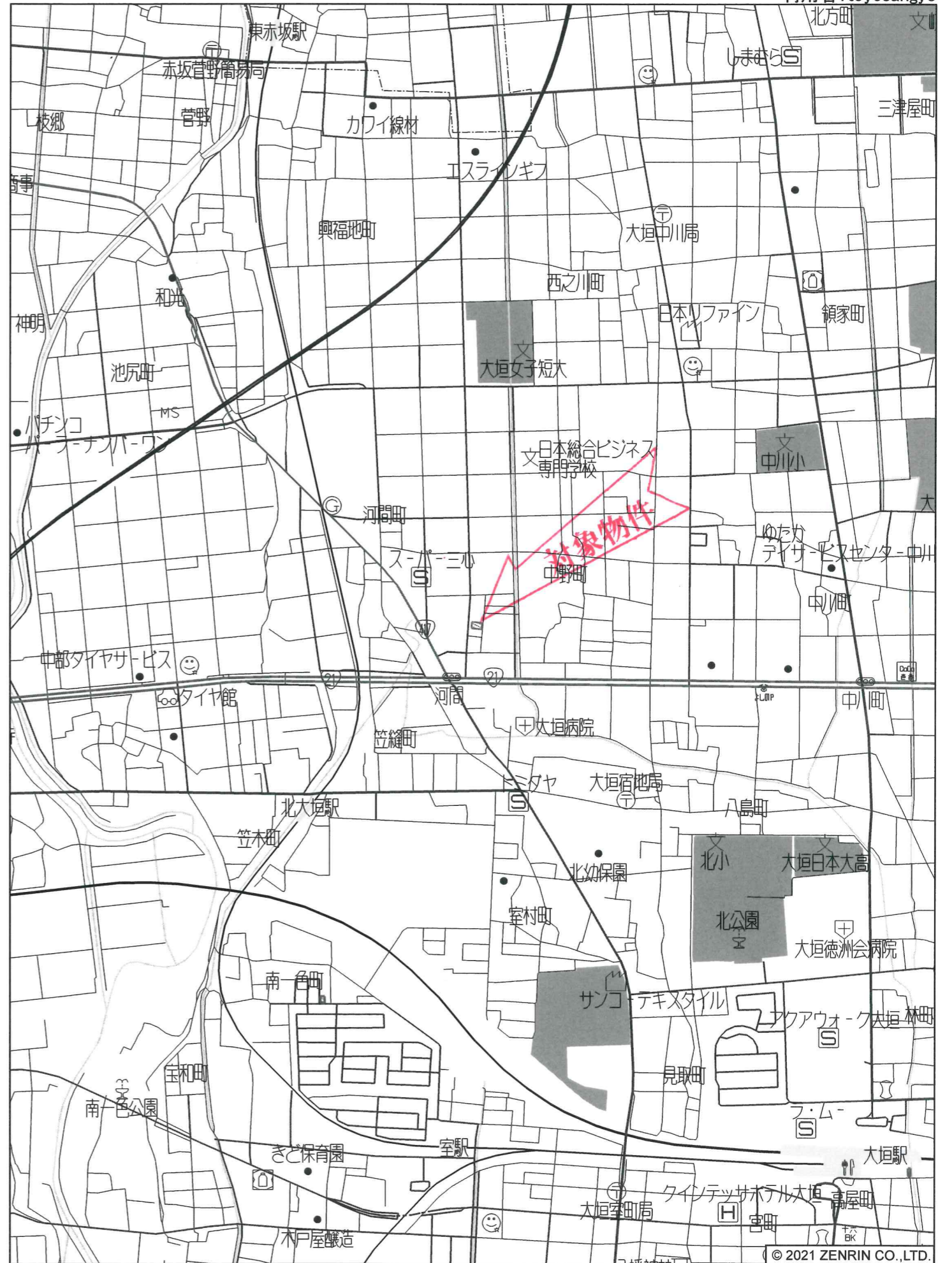
080-4291-6670

2024.6.17





大垣市中野町2丁目付近



大垣市中野町付近